

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Docieplenie budynku, wykonanie instalacji c.o. i montaż węzła ciepłego w budynku przy ul. 1 Pułku Ułanów Krechowieckich 1 w Augustowie
NAZWA I ADRES INWESTORA:	Wspólnota Mieszkaniowa 1 Pułku Ułanów Krechowieckich 1 w Augustowie, reprezentowana przez Prezes Augustowskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego "Kodrem"
IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES PROJEKTANTA SPORZĄDZAJĄCEGO INFORMACJĘ:	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn ul. Konstantego Ciołkowskiego 2/3 15-245 Białystok

Białystok, 04.03.2024 r.

INFORMACJA BIOZ

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia z 07 lipca 1994r. Prawo budowlane /Dz. U. z 2010r Nr 243 poz.1623 z późniejszymi zmianami/;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz. U. Nr 120 poz.1126/;

2. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Termomodernizacja budynku wielorodzinnego położonego przy ul. 1 Pułku Ułanów Krechowieckich 1 w Augustowie, na działce o nr ewid. geod. 867/1 oraz na części działki 867/12, gmina Augustów, powiat augustowski. Zakres planowanych prac obejmuje: ocieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z częściowym ociepleniem ścian klatek schodowych od strony wewnętrznej, remontem elewacji zewnętrznej, a także z wykonaniem przyłącza do miejskiej sieci ciepłowniczej (wg. odrębnego opracowania)

Kolejność wykonywania realizacji:

- 1) Przygotowanie placu budowy
- 2) Zorganizowanie zaplecza socjalnego
- 3) Wyznaczenie miejsc składowania materiałów
- 4) Wykonanie przyłącza do miejskiej sieci ciepłowniczej
- 5) Demontaż desek i elementów dekoracyjnych na elewacji drewnianej wraz z demontażem rusztu drewnianego
- 6) Skucie odspajających się tynków z cokołu budynku
- 7) Demontaż obróbek blacharskich, orynnowania
- 8) Rozbiórka opaski wokół budynku
- 9) Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku oraz ocieplenie ścian od wewnątrz, wykonanie wyprawy tynkarskiej na cokole budynku
- 10) Renowacja, montaż desek szalówkowych na elewacji drewnianej
- 11) Montaż obróbek blacharskich na elewacji, daszków, itp.
- 12) Wykonanie opaski wokół budynku
- 13) Uporządkowanie i urządzenie terenu objętego inwestycją

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Teren objęty opracowaniem tj. działki o nr geod. 867/1, 867/12 jest zabudowany, częściowo utwardzony. Od strony południowo-zachodniej znajduje się droga publiczna.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

- Na działce brak jest elementów stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia ludzi.

5. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANIA ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCA I CZASU ICH WYSTĄPIENIA

- Podczas prac związanych z dostarczaniem materiałów budowlanych i ich składowaniem należy zapewnić bezpieczeństwo dla ich transportu na placu budowy oraz bezpiecznego składowania.
- Podczas prac na rusztowaniach – należy zapewnić wykonanie podestów i rusztowań zgodnie z dokumentacją producenta lub projektem indywidualnym, rusztowania ustawiać na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym, ze spadkiem umożliwiającym odpływ wód opadowych. Rusztowanie z elementów metalowych powinno być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Do zabezpieczenia stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa.
- Podczas prac na wysokości, pracownicy przebywający na wysokości, powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości balustradą o wysokości 1,1m.
- Przy wykonywaniu prac, szczególnie ciesielskich i dekarских, należy zapewnić odpowiednie środki bezpieczeństwa chroniące przed upadkiem z wysokości

Wszelkie zagrożenia jakie mogą wystąpić podczas realizacji robót będą miały wpływ wyłącznie na robotników je wykonujących. Należy uniemożliwić osobom postronnym wstęp na plac budowy poprzez jego właściwe ogrodzenie i zabezpieczenie.

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Każdy pracownik dopuszczony do pracy musi posiadać kurs BHP zorganizowany przez wykonawcę — okres ważności ze względu na zagrożenie wypadkowe wynosi 1 rok — zgodnie z rozporządzeniem MIPS z dnia 28.05.1996 roku.

Przed przystąpieniem do pracy każdy pracownik powinien zostać przeszkolony na stanowisku roboczym. Szkolenie to powinno polegać na praktycznym i poglądowym instruktażu oraz omówieniu mogących wystąpić zagrożeń, a także wskazaniu metod zapobiegających.

Przeszkolenie winno uwzględniać konieczność przestrzegania reżimów terminowych i miejsca pracy dla poszczególnych grup pracowników ze względu na równoczesność występowania różnych rodzajów prac i związane z tym zagrożenia.

Kierownik budowy powinien przestrzegać prawidłowej organizacji pracy na budowie, w tym:

- bezpiecznego składowania sprzętu,
- posiadanie odzieży ochronnej przez pracowników,
- prawidłowego poruszania się pracowników na terenie budowy,
- prawidłowego przemieszczania sprzętu budowlanego.

Pracownicy powinni mieć przeprowadzone szkolenia BHP przy każdej zmianie stanowiska pracy, w szkoleniach tych należy zwrócić uwagę na:

- określenie zasad postępowania w przypadku występowania zagrożenia,
- bezzwłoczne przerwanie pracy w razie wystąpienia zagrożenia, opuszczenia terenu zagrożonego,
- poinformowanie pozostałych pracowników będących w zagrożonej strefie o niebezpieczeństwie,
- poinformowanie kierownika budowy o powstającym niebezpieczeństwie,
- możliwość przystąpienia do pracy po usunięciu przyczyn zagrożenia i potwierdzeniu przez kierownika budowy
- przystąpienia do pracy z wymaganim sprzętem ochrony osobistej

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

- Teren budowy należy wygrodzić i odpowiednio oznakować
- Strefy niebezpieczne ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym
- Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach, miejscach przejść powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych
- Rusztowania powinny zapewniać bezpieczną komunikację, swobodny dostęp do stanowisk pracy oraz stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń
- Z uwagi na bezpieczeństwo, wyposażenie rusztowań powinno obejmować deski krawężnikowe o wysokości 0,15 m i poręcze ochronne umieszczone na wysokości 1,1 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości
- Plac budowy powinien być uporządkowany i odpowiednio zagospodarowany – należy przewidzieć zaplecze socjale, miejsce składowania materiałów budowlanych (magazyn), WC oraz kontener na odpady budowlane.
- Dojścia i dojazdy muszą być wygrodzone, oznakowane, przejezdne, umożliwiające bezpieczną i sprawną komunikację, ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Środki techniczne i organizacyjne powinny wynikać ze szczegółowego harmonogramu prac budowlanych wykonanego przez generalnego wykonawcę. Wskazane wyżej zagrożenia powinny mieć swoje odniesienie w opracowanym planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

PROJEKTANT:

SPECJALNOŚĆ:	PROJEKTANT:	PODPIS
architektoniczna:	mgr inż. arch. Jan Krzysztof Hahn nr upr. Bł/11/87	

Białystok, 04.03.2024 r.